



COMUNE DI LUSERNETTA

C.A.P. 10060 – PROVINCIA DI TORINO – Tel. (0121) 90.90.26

sito web: www.comune.lusernetta.to.it

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N.30

OGGETTO: MODIFICA AL P.R.G.C. AI SENSI ART.17, C.12, LETT.A) e B) L.R. 56/77 E S.M.I. - APPROVAZIONE

L'anno **duemilaventidue**, addì **ventisei**, del mese di **settembre**, alle ore **19:45** nella sala delle adunanze consiliari, convocato dal Sindaco mediante avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito in sessione Straordinaria ed in seduta pubblica di Prima, il Consiglio Comunale.

Sono presenti i Signori:

COGNOME E NOME	CARICA	PRESENTE
MAURINO Alex	Sindaco	Sì
POLLO DARIO GIOVANNI MARIA	Consigliere	Giust.
BRICCO PIETRO	Consigliere	Sì
BRICCO DIEGO	Consigliere	Sì
FENOGLIO AMBRA	Consigliere	Sì
MOTRASSINO Marco	Consigliere	Sì
PASIN FLAVIANO	Consigliere	Sì
RE GIULIO GIOVANNI	Consigliere	Sì
BOUVIER GIULIANO	Consigliere	Sì
BARALE PAOLO	Consigliere	Giust.
LONG ROBERTA	Consigliere	Giust.
	Totale Presenti:	8
	Totale Assenti:	3

Assiste all'adunanza il Vice Segretario **SOLARO Dr. Graziano** il quale provvede alla redazione del presente verbale..

Essendo legale il numero degli intervenuti, **MAURINO Alex** nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

OGGETTO: MODIFICA AL P.R.G.C. AI SENSI ART.17, C.12, LETT.A) e B) L.R. 56/77 E S.M.I. - APPROVAZIONE

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che Il Comune di Lusernetta è dotato di:

- P.R.G.I., approvato dalla Regione Piemonte con D.G.R. n. 24-26093 del 14/06/1983 e successivamente modificato con le Varianti Strutturali approvate con D.G.R. n. 54-31995 del 31/01/1994 e n. 14-11160 del 01/12/2003;
- la variante n. 9 al PR.G.I. vigente della Comunità Montana Val Pellice, approvata con D.G.R. n. 14-11160 del 01/12/2003 interessante unicamente il territorio del comune di Lusernetta, si configura come variante generale al Piano Regolatore Generale Comunale del comune di Lusernetta;

Preso atto che il Comune di Lusernetta successivamente ha predisposto una serie di varianti parziali:

- approvando con deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 29/03/2007, una Variante Parziale al P.R.G.I. ai sensi del settimo comma dell'art. 17 della L.R. n. 56/77;
- approvando con deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 28/09/2006 la variante parziale ai sensi della Legge Regionale del 05.12.1977, n. 56 e s.m.i. nonché approvazioni definitive varianti di cui alle deliberazioni del Consiglio Comunale n. 17/2000 e n. 11/2004;
- approvando con deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 25/03/2008 una di variante parziale ai sensi della Legge Regionale del 05.12.1977, n. 56 e s.m.i.;
- approvando con deliberazione del Consiglio Comunale n. 27 del 29/11/2011 una di variante parziale ai sensi della Legge Regionale del 05.12.1977, n. 56 e s.m.i.;
- approvando con deliberazione del Consiglio Comunale n. 32 del 29/12/2011 una di variante parziale ai sensi della Legge Regionale del 05.12.1977, n. 56 e s.m.i.;
- approvando con deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 del 26/02/2015 una variante parziale ai sensi dell'art.17 comma 7 della Legge Regionale del 05.12.1977, n. 56 e s.m.i.;
- è stata adottata: Proposta Tecnica del Progetto Preliminare della Variante Strutturale al P.R.G.C. di Adeguamento al P.A.I. adottata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 14/12/2020 e integrata/modificata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 07/03/2022;

Dato atto, inoltre, che il Comune di Lusernetta è dotato di Regolamento Edilizio redatto ai sensi della L.R. 19/99 e s.m.i, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale del 26.07.2018, n. 28 e modificato con Deliberazione del Consiglio Comunale del 04.03.2019, n. 10;

Dato atto che si rende necessario provvedere alla correzione degli errori materiali e di precisazione del P.R.G.C. vigente;

Preso atto che la correzione degli errori materiali nonché gli atti che eliminano contrasti fra enunciazioni dello stesso strumento e per i quali sia evidente e univoco il rimedio e gli adeguamenti di limitata entità della localizzazione delle aree destinate alle infrastrutture da apportare al P.R.G.C. vigente possono essere così riassunte:

- modifica della scheda d'area contrassegnata con l'acronimo D2= Dall'esame della scheda D2 si rilevano numerose incongruità, imprecisioni e contrasti di norma che rendono difficile la trasformazione dell'area secondo le indicazioni del Piano Regolatore;
- modifica degli articoli 19 e 24 delle Norme di Attuazione;

Considerato che le modifiche al P.R.G.C. ai sensi art.17, comma 12, della L.R. 56/77 e s.m.i "non costituiscono varianti", e pertanto non sono assoggettate alle procedure di V.A.S. di cui alla D.G.R. 29 febbraio 2016, n. 25-2977;

Considerato, inoltre, che ai sensi del comma 13 dello stesso art.17 della L.R. 56/77 e s.m.i tali modificazioni sono assunte dal Comune con deliberazione consiliare;

Vista la proposta di correzione degli errori materiali e di precisazione redatta dall'Arch. Guido Geuna contenuta nell'elaborato integrativo al P.R.G.C. "Relazione Illustrativa delle modifiche apportate alla zona "D2" e agli articoli 19 e 24 delle NTA del PRGC Vigente", allegato alla presente deliberazione sotto la lettera A) per farne parte integrante e sostanziale;

Accertato che tali correzioni/precisazioni/integrazioni ricadono nella fattispecie delle modificazioni al P.R.G.C. non classificate varianti ai sensi dell'art. 17, comma 12, lett. a) e b) della L.R. 56/1977 e s.m.i.;

Accertato che tali correzioni/precisazioni/integrazioni ricadono nella fattispecie delle modificazioni al P.R.G.C. non classificate varianti ai sensi dell'art. 17, comma 12, lett. a) e b) della L.R. 56/1977 e s.m.i.;

Ritenuto pertanto di dover approvare il documento integrativo al P.R.G.C. "Relazione Illustrativa delle modifiche apportate alla zona "D2" e agli articoli 19 e 24 delle NTA del PRGC Vigente";

Vista la Legge Regionale 5/12/1977, n.56 (Tutela ed uso del suolo) e s.m.i.;

Visto il Piano Paesaggistico Regionale della regione Piemonte;

Visto il Piano territoriale di Coordinamento della Città Metropolitana di Torino (P.T.C.2)

Visto il P.R.G.C. vigente del Comune di Lusernetta;

Visto il D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

Preso atto che sulla proposta di deliberazione di cui al presente verbale, ai sensi dell'articolo 49 del D. Lgs. 267/00, ha espresso parere favorevole il responsabile del servizio interessato (per quanto di sua competenza) in ordine alla regolarità tecnica;

Visto il parere di conformità alle norme legislative, statutarie e regolamentari espresso dal Vice Segretario comunale;

Con voti unanimi e favorevoli espressi nei modi e nelle forme di legge;

PROPONE AL CONSIGLIO COMUNALE DI DELIBERARE

Per le motivazioni citate in premessa che qui si intendono integralmente richiamate;

- 1) di approvare, ai sensi dell'art.17, 12° comma, lett. a) e b) della L.R. 56/77 e s.m.i., la modifica al P.R.G.C. vigente contenuta nell'elaborato integrativo agli elaborati di P.R.G.C. denominato: "Relazione Illustrativa delle modifiche apportate alla zona "D2" e agli articoli 19 e 24 delle NTA del PRGC Vigente", allegato alla presente deliberazione sotto la lettera A) per farne parte integrante e sostanziale;
- 2) di precisare che la modifica di cui al precedente punto 1 non costituisce variante al P.R.G.C. perché rientra a pieno titolo nel caso di cui alla lettera a) e b) del comma 12 dell'art.17 della L.R. 5/12/1977 e s.m.i., in quanto "non costituiscono varianti al PRG:
 - a) le correzioni di errori materiali, nonché gli atti che eliminano contrasti fra enunciazioni dello stesso strumento e per i quali sia evidente ed univoco il rimedio";
 - b) gli adeguamenti di limitata entità della localizzazione delle aree destinate alle infrastrutture, agli spazi e alle opere destinate a servizi sociali e ad attrezzature di interesse generale;
- 3) di dichiarare la coerenza del presente atto con il Piano Paesaggistico Regionale della Regione Piemonte;
- 4) di dichiarare la compatibilità del presente atto con il piano territoriale di coordinamento della Città Metropolitana di Torino;
- 5) di dare atto dell'esclusione dalle procedure di VAS previste dalla D.G.R. 29 febbraio 2016, n. 25-2977;
- 6) di stabilire che la presente deliberazione sia trasmessa alla Regione Piemonte ed alla Città metropolitana di Torino per opportuna conoscenza, così come previsto al comma 13 dell'art. 17 della L.R. 5/12/1977, n.56 e s.m.i.;
- 7) di dare mandato al responsabile del Servizio Urbanistica a procedere, oltre alle comunicazioni di rito, a divulgare - attraverso il sito ufficiale comunale - l'avviso di pubblicazione della "Relazione Illustrativa delle modifiche apportate alla zona "D2" e agli articoli 19 e 24 delle NTA del PRGC Vigente" ed a renderla agevolmente consultabile on-line;

IL CONSIGLIO COMUNALE

UDITA l'ampia e articolata relazione del Sindaco;

VISTA la suddetta proposta di deliberazione;

PRESO ATTO che sulla proposta di deliberazione di cui al presente verbale, ai sensi dell'articolo 49 del D. Lds. 267/00, hanno espresso parere favorevole:

- il responsabile del servizio interessato (per quanto di sua competenza) in ordine alla regolarità tecnica;
- il responsabile del servizio economico finanziario in ordine alla regolarità contabile;

VISTO il parere di conformità alle norme legislative, statutarie e regolamentari espresso dal Vice Segretario Comunale;

CON VOTI unanimi e favorevoli espressi nelle forme e nei modi di legge

DELIBERA

Di approvare la proposta di deliberazione di cui trattasi come sopra trascritta.

Successivamente

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICONOSCIUTA l'urgenza di provvedere in merito;

VISTO l'art. 134 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i;

CON VOTI unanimi e favorevoli espressi nelle forme e nei modi di legge;

DELIBERA

di dichiarare il presente atto **immediatamente eseguibile**.

Del che si è redatto il presente atto verbale letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO
Firmato Digitalmente
F.to: MAURINO Alex

IL VICE SEGRETARIO
Firmato Digitalmente
F.to: SOLARO Dr. Graziano

E' copia conforme all'originale firmato digitalmente, per gli usi consentiti dalla legge.

Lusernetta, li 04-ott-2022

IL VICE SEGRETARIO
SOLARO DR. GRAZIANO

